

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донецкий ГАУ



«Инсермедиа»

Декан факультета

А.П. Луначевский

2017 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.ДВ.04.01 Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями (полное наименование учебной дисциплины)
Направление(я) подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность	Землеустройство (полное наименование профиля ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование - магистратура (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	очная, заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Землеустроительный (ЗФ) (полное наименование факультета, сокращенное)
Кафедра	Землепользование и землеустройство (ЗиЗ) (полное, сокращенное наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ам) подготовки,	21.04.02 Землеустройство и кадастры (код и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	30.05.2015 г. №298 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и) проф. каф. ЗиЗ
(полное наименование кафедры)


(подпись)

Н.Б. Сухомлинова
(Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:

Кафедра ЗиЗ

протокол № 1 от «28» 08. 2017 г.

(сокращенное наименование кафедры)

Заведующий кафедрой


(подпись)

Н.Б. Сухомлинова
(Ф.И.О.)

Заведующая библиотекой

С.В. Чистая
(Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 1 от «28» 08. 2017 г.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»:

ПК-1 – способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах;

ПК-7 – способность формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости;

ПК-12 – способность использовать достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах.

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
- производственный землеустроительный процесс по обеспечению управления муниципальными территориями; - состав и порядок составления землеустроительной документации; - методы технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и недвижимого имущества муниципальных территорий; - методы разработки и осуществления планов и программ организации инновационной деятельности в системе землеустройства муниципальных территорий	ПК -1, ПК -7, ПК -12
Уметь:	
- разрабатывать эффективную стратегию и формировать активную политику в области земельно-имущественных отношений муниципальных территорий; - оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; - разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности в системе землеустройства муниципальных территорий; - использовать достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; - брать на себя всю полноту ответственности за принятие управленческих решений	ПК -1, ПК -7, ПК -12
Навык:	
- принятия управленческих решений в области землеустройства и кадастра недвижимости	ПК -1
Опыт деятельности:	
- использования методов анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации решений в области землеустройства и кадастра недвижимости; - построения моделей для описания и прогнозирования использования земли и иной недвижимости	ПК-1, ПК-12

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к вариативной части блока Б.1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы и входит в перечень дисциплин по выбору обучающегося, изучается во 2 семестре по очной форме обучения и на 1 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие (**при наличии**) дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию
ПК-1	Современные проблемы землеустройства и кадастров	Эколого-экономическое обоснование землепользования; Разработка и экспертиза проектов землеустройства; Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости; Планирование и организация землеустроительных и кадастровых работ; Производственная технологическая практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная выездная преддипломная практика; Государственная итоговая аттестация
ПК-7	Информационные компьютерные технологии	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости; Планирование и организация землеустроительных и кадастровых работ; Производственная технологическая практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная выездная преддипломная практика; Государственная итоговая аттестация
ПК-12	Автоматизированные системы проектирования и кадастров; Организация проектной и научной деятельности	Производственная технологическая практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная выездная преддипломная практика; Государственная итоговая аттестация

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы		Трудоемкость в часах			
		Очная форма		Заочная форма	
		<i>семестр</i>		<i>курс</i>	
		2	Итого	1	Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего)					
в том числе:					
Лекции		24	24	12	12
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)		12	12	8	8
Семинары (С)					
Самостоятельная работа (всего)					
в том числе:		120	120	128	128
Курсовой проект (работа)					
Расчётно-графическая работа					
Реферат					
Контрольная работа				15	15
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>		120	120	113	113
Подготовка к зачету					
Подготовка и сдача зачёта				4	4
Общая трудоёмкость	часов		144	144	144
	ЗЕТ		4	4	4
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт			зачёт	зачёт	зачёт
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.				Контр.	Контр.

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины		семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)						Итого	
				аудиторные				СРС			Итоговый контроль
				Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Другие виды аудиторной работы	Курсовой проект, РГР, реферат	Другие виды СРС		
1	Основы устойчивого развития муниципального земельного-имущественного комплекса		2	2		2			24		28
2	Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями		2	4		2			24		30
3	Формирование территорий муниципальных образований		2	2		4			24		30
4	Землеустройство урбанизированных территорий		2	2		2			24		28
5	Земельно-ресурсный потенциал как объект природно-рекреационной деятельности на муниципальных территориях		2	2		2			24		28
Подготовка к итоговому контролю		зачёт									
		экзамен									
ВСЕГО:				12		12			120		144

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
1	2	<i>Основы устойчивого развития муниципального земельно-имущественного комплекса.</i> Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях; экологизация земельно-имущественного комплекса как важнейший фактор территориального развития; развитие земельно-имущественного комплекса в условиях муниципального образования	4	ПК 1
2	2	<i>Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями.</i> Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства; значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами; порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов; планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны	4	ПК 1
3	2	<i>Формирование территорий муниципальных образований.</i> Земельно-имущественные ресурсы как объект муниципального управления; территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом; методы формирования территорий муниципальных образований; методологические основы определения эколого-экономических показателей муниципального земельно-имущественного комплекса	4	ПК 2
4	2	<i>Землеустройство урбанизированных территорий.</i> Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий; землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности; мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования	4	ПК 2
5	2	<i>Земельно-ресурсный потенциал как объект рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях.</i> Использование земельно-ресурсного потенциала как объекта природного комплекса и рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях; комплексная организация использования земельно-ресурсного потенциала в рекреационно-природоохранной деятельности; социо-эколого-экономическая эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях	4	ПК 2

4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
1	2	Федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». «Основы государственной политики использования земельного фонда на 2012-2017 годы». Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности в городе Ростове-на-Дону» на 2014-2016 годы.	2	ТК 1
2	2	Организация работы по разработке проектов планировки и проектов межевания застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.	2	ТК 1
3	2	Землеустройство муниципального образования. Структурная модель схемы землеустройства муниципального образования; перераспределение земель по категориям земельного фонда; трансформация и улучшение земель муниципально-го образования; размещение отраслей АПК и организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.	4	ТК 2
4	2	Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района.	2	ТК 2
5	2	Составление карты (плана) объекта землеустройства. Определение эколого-экономической эффективности рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальной территории	2	ТК 2

4.1.4 Лабораторные занятия – не предусмотрено

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1	2	Земельно-имущественные отношения как экономическая категория. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований	24	ПК1
		Проблема определения границ муниципального образования. Признаки муниципального образования Город как муниципальное образование		ТК1
2	2	Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации	24	ПК1
		Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования		ТК1
3	2	Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований	24	ПК2
		Положение о муниципальном инженерно-геодезическом фонде города Ростова-на-Дону		ТК2
4	2	Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Схема градостроительного зонирования территории. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления.	24	ПК2
		Факторы устойчивого развития территории. Принцип публичности и доступности информации о землепользовании и застройке		ТК2
5	2	Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования.	24	ПК2
		Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий.		ТК2

4.2 Заочная форма обучения

4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины		курс	Виды учебной работы и трудоемкость (в часах)						Итого
				аудиторные			СРС		Итоговый контроль	
				Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой проект, РГР, реферат	Другие виды СРС		
1	Основы устойчивого развития му- ниципального земельного- имущественного комплекса		1	1			3	20		24
2	Землеустроительное обеспечение управления муниципальными терри- ториями		1	1		2	3	24		30
3	Формирование территорий муници- пальных образований		1	1		2	3	24		30
4	Землеустройство урбанизированных территорий		1	1		2	3	24		30
5	Земельно-ресурсный потенциал как объект природно-рекреа- ционной деятельности на муниципальных территориях		1	-		2	3	21		26
Подготовка к итоговому контролю		зачёт							4	4
		экзамен								
ВСЕГО:				4		8	15	113		144

4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)
1	1	<i>Основы устойчивого развития муниципального земельно-имущественного комплекса.</i> Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях	1
2	1	<i>Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями.</i> Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства; значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами; порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов	1
3	1	<i>Формирование территорий муниципальных образований.</i> Земельно-имущественные ресурсы как объект муниципального управления; территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом	1
4	1	<i>Землеустройство урбанизированных территорий.</i> Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий; мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования	1

4.2.3 Практические занятия (семинары)

дела дисциплины из табл.	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
2	1	Организация работы по разработке проектов планировки и проектов застройки застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.	2
3	1	Землеустройство муниципального образования. Структурная модель схемы землеустройства муниципального образования; перераспределение земель по категориям земельного фонда; трансформация и улучшение земель муниципального образования; размещение отраслей АПК и организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.	2
4	1	Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района.	2
5	1	Составление карты (плана) объекта землеустройства. Определение эколого-экономической эффективности рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальной территории	2

4.2.4 Лабораторные занятия – не предусмотрено

4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
1	1	Земельно-имущественные отношения как экономическая категория. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований. Проблема определения границ муниципального образования. Признаки муниципального образования. Город как муниципальное образование. Экологизация земельно-имущественного комплекса как важнейший фактор территориального развития; развитие земельно-имущественного комплекса в условиях муниципального образования	24
2	1	Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации. Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования. Методы формирования территорий муниципальных образований. Планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны	30
3	1	Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований. Положение о муниципальном инженерно-геодезическом фонде города Ростова-на-Дону. Методологические основы определения эколого-экономических показателей муниципального земельно-имущественного комплекса	30
4	1	Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Схема градостроительного зонирования территории. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления. Факторы устойчивого развития территории. Принцип публичности и доступности информации о землепользовании и застройке. Землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности	30
5	1	Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования. Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий. Комплексная организация использования земельно-ресурсного потенциала в рекреационно-природоохранной деятельности; социо-эколого-экономическая эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях	26
Подготовка к итоговому контролю (зачёт)			4

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	курсовой проект (работа)	СРС
ПК-1			+	+	
ПК-7			+	+	+
ПК-12	+		+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Мини-лекция	2/2			2/2
Презентация с использованием мультимедийной презентации	4/4			4/4
Решение ситуационных задач		6/4		6/4
Итого интерактивных занятий	6/6	6/4		12/10

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

3. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями: курс лекций / Сухомлинова Н.Б., Чешев А.С.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. -Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения итогового контроля в форме зачёта:

1. Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом
2. Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях
3. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований
4. Признаки муниципального образования; город как муниципальное образование

5. Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства
6. Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования
7. Значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами
8. Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований
9. Порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов
10. Планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны
11. Территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом
12. Методы формирования территорий муниципальных образований
13. Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий
14. Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления
15. Организация работы по разработке проектов планировки и проектов межевания застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством.
16. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами.
17. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.
18. Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования
19. Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района
20. Составление карты (плана) объекта землеустройства
21. Землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности
22. Мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования
23. Использование земельно-ресурсного потенциала как объекта природного комплекса и рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях
24. Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий
25. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий
26. Эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях

По дисциплине формам **текущего контроля** являются:

ТК1, ТК2 – проверка выполнения практических занятий

По дисциплине формам **промежуточного контроля** являются:

ПК1, ПК2 в форме письменного опроса по пройденному теоретическому материалу лекций и **Итоговый контроль (ИК)** – зачёт.

Для студентов заочной формы обучения предусмотрено выполнение **контрольной работы** в форме ответов на теоретические вопросы.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустр-во и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 "Зем. кадастр", 120303 «Городской кадастр». Т.8 : Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С. Н. Волков. - М. :КолосС, 2007. - 399 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9532-0467-5 : 516 -30. - 3 экз.

2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 650500 «Землеустройство и земельный кадастр» и спец.: 310900 «Землеустройство», 311000 «Земельный кадастр», 311100 «Городской кадастр». Т.7 : Землеустройство за рубежом / С. Н. Волков. - М. :КолосС, 2005. - 407 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф УМО. - ISBN 5-9532-0276-8 : 291-40. - 3 экз.

3. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями: курс лекций / Сухомлинова Н.Б., Чешев А.С.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. -Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 03.07.2016)(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017). - Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. - 26.08.2017

2. О землеустройстве: федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ(ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016). - Электрон.дан.- Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 26.08.2017.

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации[Текст]: Офиц. текст, действующая ред. - М. : Экзамен, 2004. - 62 с. - 1 экз.

4. Сухомлинова, Н.Б. Эффективное использование земель в условиях реформирования сельскохозяйственного производства [Текст]: [монография] / Н. Б. Сухомлинова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Ростов н/Д: СКНЦ ВШ, 2006. - 217 с. - 2 экз.

5. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель [Текст]: науч.-практ. журн.- Ежемес.- ISSN 2074-7977.2010, № 1-12.- 1 экз.2011, № 1-12 – 1 экз.2012, № 1-12.- 1 экз.2013, № 1-12 – 1 экз.

2014, № 1-12.- 1 экз.2015, № 1-12 – 1 экз. 2016, № 1-12 – 1 экз., 2017, № 1-12 – 1 экз.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Dr.Web@Desktop security Suite (AB)	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г.

	по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудиториях (ауд. 405, 406, 407, 410), оснащенных наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система), тематическими плакатами и учебно-наглядными пособиями;

Практические занятия проводятся в аудиториях – 405, 406, оснащенных наборами демонст-

рационального оборудования (экран, проектор, акустическая система), тематическими плакатами и учебно-наглядными пособиями;

Выполнение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в ауд. 406.

Для самостоятельной работы используется помещение (ауд. 302) оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 116.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Ноутбук DELL 500 – 1 шт.;
2. Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENGMP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
3. Тематические плакаты;
4. Учебно-наглядные пособия;
5. Комплект планово-картографического материала для проведения лабораторных, практических занятий и курсового проектирования;
6. Комплект текстовых и графических исходных данных (системы земледелия и землеустройства сельскохозяйственных предприятий) для проведения лабораторных, практических занятий и курсового проектирования;
7. Доска
8. Рабочие места студентов;
9. Рабочее место преподавателя

10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ*(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

3. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями: курс лекций / Сухомлинова Н.Б., Чешев А.С.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. -Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

4. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями [Электронный ресурс]: метод. указания для подготовки к семинарским занятиям и задания для выполнения контрольной работы для магистрантов направления «Землеустройство и кадастры» программа «Землеустройство» / сост.: Н.Б. Сухомлинова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. — Новочеркасск, 2017. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. – ЖМД; PDF; 425КБ.-Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения итогового контроля в форме зачёта:

1. Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом
2. Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях
3. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований
4. Признаки муниципального образования; город как муниципальное образование
5. Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства
6. Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования
7. Значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами
8. Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований
9. Порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов
10. Планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны
11. Территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом

12. Методы формирования территорий муниципальных образований
13. Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий
14. Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления
15. Организация работы по разработке проектов планировки и проектов межевания застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством.
16. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами.
17. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.
18. Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования
19. Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района
20. Составление карты (плана) объекта землеустройства
21. Землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности
22. Мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования
23. Использование земельно-ресурсного потенциала как объекта природного комплекса и рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях
24. Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий
25. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий
26. Эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях

По дисциплине формам **текущего контроля** являются:

ТК1, ТК2 – проверка выполнения практических занятий

По дисциплине формам **промежуточного контроля** являются:

ПК1, ПК2 в форме письменного опроса по пройденному теоретическому материалу лекций и **Итоговый контроль (ИК)** – зачёт.

Для студентов заочной формы обучения предусмотрено выполнение **контрольной работы** в форме ответов на теоретические вопросы.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустр-во и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 "Зем. кадастр", 120303 «Городской кадастр». Т.8 : Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С. Н. Волков. - М. :КолосС, 2007. - 399 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9532-0467-5 : 516 -30. - 3 экз.

2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 650500 «Землеустройство и земельный кадастр» и спец.: 310900 «Землеустройство», 311000 «Земельный кадастр», 311100 «Городской кадастр». Т.7 : Землеустройство за рубежом / С. Н. Волков. - М. : КолосС, 2005. - 407 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф УМО. - ISBN 5-9532-0276-8 : 291-40. - 3 экз.

3. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями: курс лекций / Сухомлинова Н.Б., Чешев А.С.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. - Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 03.07.2016)(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017). - Электрон.дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. - 27.08.2018

2. О землеустройстве: федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ(ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018). - Электрон.дан.- Режим доступа: <http://www.consultant.ru>. - 25.08.2016.

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации[Текст]: Офиц. текст, действующая ред. - М. : Экзамен, 2004. - 62 с. - 1 экз.

4. Сухомлинова, Н.Б. Эффективное использование земель в условиях реформирования сельскохозяйственного производства [Текст]: [монография] / Н. Б. Сухомлинова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Ростов н/Д: СКНЦ ВШ, 2006. - 217 с. - 2 экз.

5. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями[Электронный ресурс]:метод. указания для подготовки к семинарским занятиям и задания для выполнения контрольной работы для магистрантов направления «Землеустройство и кадастры» программа «Землеустройство» / сост.: Н.Б. Сухомлинова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. — Новочеркасск, 2017. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. – ЖМД; PDF; 425КБ.-Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

6. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель [Текст]: науч.-практ. журн.- Ежемес.- ISSN 2074-7977.2010, № 1-12.- 1 экз.2011, № 1-12 – 1 экз.2012, № 1-12.- 1 экз.2013, № 1-12 – 1 экз.

2014, № 1-12.- 1 экз.2015, № 1-12 – 1 экз. 2016, № 1-12 – 1 экз., 2017, № 1-12 – 1 экз. 2018, № 1-12 – 1 экз.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Но-

вочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом ректора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
«eLIBRARY.RU»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/2018 от 26.04.2018г. (срок действия с 17.10.2018г. по 19.10.2019г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/18 об оказании информационных услуг от 16.01.2018г. с ООО «НексМедиа» (срок действия - с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бес-

	срочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудиториях (ауд. 405, 406, 407), оснащенных наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система), тематическими плакатами и учебно-наглядными пособиями;

Практические занятия проводятся в аудиториях – 405, 406, оснащенных наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система), тематическими плакатами и учебно-наглядными пособиями;

Выполнение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в ауд. 406.

Для самостоятельной работы используется помещение (ауд. 302) оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 116.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Ноутбук DELL 500 – 1 шт.;
2. Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENGMP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
3. Тематические плакаты;
4. Учебно-наглядные пособия;
5. Комплект планово-картографического материала для проведения лабораторных, практических занятий и курсового проектирования;
6. Комплект текстовых и графических исходных данных (системы земледелия и землеустройства сельскохозяйственных предприятий) для проведения лабораторных, практических занятий и курсового проектирования;
7. Доска
8. Рабочие места студентов;

9. Рабочее место преподавателя

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вв), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Поволжеском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «30» августа 2018 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2019 – 2020** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

3. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями: курс лекций / Н.Б. Сухомлинова, А.С. Чешев; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. -Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

4. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями [Электронный ресурс]: метод. указания для подготовки к семинарским занятиям и задания для выполнения контрольной работы для магистрантов направления «Землеустройство и кадастры» программа «Землеустройство» / сост.: Н.Б. Сухомлинова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. — Новочеркасск, 2017. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. – ЖМД; PDF; 425КБ.-Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения итогового контроля в форме зачёта:

27. Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом

28. Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях

29. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований

30. Признаки муниципального образования; город как муниципальное образование

31. Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства

32. Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования

33. Значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами

34. Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований

35. Порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов

36. Планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны

37. Территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом
38. Методы формирования территорий муниципальных образований
39. Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий
40. Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления
41. Организация работы по разработке проектов планировки и проектов межевания застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством.
42. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами.
43. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.
44. Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования
45. Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района
46. Составление карты (плана) объекта землеустройства
47. Землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности
48. Мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования
49. Использование земельно-ресурсного потенциала как объекта природного комплекса и рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях
50. Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий
51. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий
52. Эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях

По дисциплине формам **текущего контроля** являются:

ТК1, ТК2 – проверка выполнения практических занятий

По дисциплине формам **промежуточного контроля** являются:

ПК1, ПК2 в форме письменного опроса по пройденному теоретическому материалу лекций и **Итоговый контроль (ИК)** – зачёт.

Для студентов заочной формы обучения предусмотрено выполнение **контрольной работы** в форме ответов на теоретические вопросы.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями [Электронный ресурс]: курс лекций / Сухомлинова Н.Б., Чешев А.С.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. -Электрон.дан.- Новочеркасск, 2017.-

ЖМД; PDF; 0,8 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 02.08.2019). - Электрон.дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-26.08.2019>

2. О землеустройстве: федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018). - Электрон.дан.- Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-26.08.2019>.

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации[Текст]: Офиц. текст, действующая ред. - М. : Экзамен, 2004. - 62 с. - 1 экз.

4. Чешев, А.С. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями [Текст]: учеб. пособие/ А.С. Чешев, Н.Б. Сухомлинова, В.В. Поляков; Донской гос. техн. ун-т.- Ростов-на-Дону; ДГТУ, 2018. – 193 с.

5. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями[Электронный ресурс]:метод. указания для подготовки к семинарским занятиям и задания для выполнения контрольной работы для магистрантов направления «Землеустройство и кадастры» программа «Землеустройство» / сост.: Н.Б. Сухомлинова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. — Новочеркасск, 2017. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. – ЖМД; PDF; 425КБ.-Систем.требования: IBMPC.Windows 7. AdobeAcrobat 9. -Загл.с экрана.

6. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель [Текст]: науч.-практ. журн.- Ежемес.- ISSN 2074-7977.2010, № 1-12.- 1 экз.2011, № 1-12 – 1 экз.2012, № 1-12.- 1 экз.2013, № 1-12 – 1 экз.

2014, № 1-12.- 1 экз.2015, № 1-12 – 1 экз. 2016, № 1-12 – 1 экз., 2017, № 1-12 – 1 экз. 2018, № 1-12 – 1 экз., 2019, № 1-12 – 1 экз.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	https://rosreestr.ru/site/
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	http://economy.gov.ru/minrec/main
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	http://www.consultant.ru/
Справочная правовая система «Гарант»	https://www.garant.ru/
Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	http://www.zem.ru/
Общественная интернет-приемная. Земельный юрист	https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	https://fepo.i-exam.ru/
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/
Федеральный образовательный портал. Экономика. Социология. Менеджмент.	http://ecsocman.hse.ru/
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	http://fadr.msu.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Справочная информационная система «Экология»	http://ekologyprom.ru/
Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	https://prominf.ru/issues-free
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/

Электронная библиотека "Научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	http://www.allpravo.ru/library/
Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"	http://law.edu.ru/partner/information.asp
Официальный интернет-портал правовой информации	http://pravo.fso.gov.ru/
Электронная библиотечная система «Юрайт»	https://biblio-online.ru/ Доступ после регистрации
База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»	https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/
База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagement/activity/
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	http://www.ncva.ru

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Положение о курсовом проекте (работе) обучающихся, осваивающих образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры [Электронный ресурс] (введ. в действие приказом директора №120 от 14 июля 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

4. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом ректора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом ре-

комендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Анти-плагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № PB0000815 от 21.11.2017 г. ООО «ИС-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № PB0000816 от 21.11.2017 г. ООО «ИС-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)

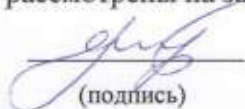
9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:
---	---

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	– компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; – принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.; – ноутбук DELL 500 – 1 шт.; – мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор BENGMP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; – доска – 1 шт.; – тематические плакаты; – учебно-наглядные пособия; – рабочие места студентов; – рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; – принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; – принтер Canon LBP-810 – 1шт.; – принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; – доска – 1 шт.; – рабочие места студентов; – рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 116 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Специализированная мебель: – шкаф; – металлические стеллажи; – стол; – лабораторное оборудование.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2019 г. пр. №14.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

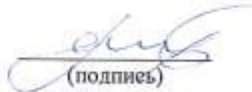
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «2» марта 2020 г., пр. № 7

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «2» марта 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2020 – 2021** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения итогового контроля в форме зачёта:

1. Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом
2. Понятие и основные характеристики муниципального земельно-имущественного комплекса в современных условиях
3. Критерии систематизации муниципальных образований. Основные типы муниципальных образований
4. Признаки муниципального образования; город как муниципальное образование
5. Функции государственного управления земельными ресурсами, осуществляемые посредством землеустройства
6. Факторы, определяющие особенности муниципального образования. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования
7. Значение землеустроительного обеспечения управления земельными ресурсами
8. Схемы землеустройства административных районов и муниципальных образований
9. Порядок проведения землеустройства территорий муниципальных образований и населенных пунктов
10. Планирование и организация рационального использования земель муниципальных территорий и их охраны
11. Территориальные аспекты и их учет при формировании системы управления земельно-имущественным муниципальным комплексом
12. Методы формирования территорий муниципальных образований
13. Разграничение сфер землеустроительного планирования земель и их охраны и градостроительного планирования муниципальных территорий
14. Ограничения использования земельных участков и иной недвижимости. Зонирование территорий населенных пунктов как метод управления
15. Организация работы по разработке проектов планировки и проектов межевания застроенной территории. Организация работы по формированию и предоставлению земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством.
16. Организация работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности. Организация работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами.
17. Организация работы по формированию земельных участков для строительства с целью последующего предоставления с торгов.
18. Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования
19. Реализация землеустроительных мероприятий при совершенствовании территориальной организации сельских поселений муниципального района
20. Составление карты (плана) объекта землеустройства
21. Землеустройство в районах проявления негативных последствий антропогенной деятельности
22. Мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию муниципального образования

23. Использование земельно-ресурсного потенциала как объекта природного комплекса и рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях
24. Инвестиции как экономический механизм устойчивого развития муниципальных территорий
25. Стратегия устойчивого эколого-экономического развития муниципальных территорий
26. Эффективность рекреационно-природоохранной деятельности на муниципальных территориях

По дисциплине формами **текущего контроля** являются:
 ТК1, ТК2 – проверка выполнения практических занятий

По дисциплине формами **промежуточного контроля** являются:
 ПК1, ПК2 в форме письменного опроса по пройденному теоретическому материалу лекций и **Итоговый контроль (ИК)** – зачёт.

Для студентов заочной формы обучения предусмотрено выполнение **контрольной работы** в форме ответов на теоретические вопросы.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями : методические указания для подготовки к семинарским занятиям и задания для выполнения контрольной работы для магистрантов направления "Землеустройство и кадастры" программа "Землеустройство" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. Н.Б. Сухомлинова. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 27.08.2020 г.). - Текст : электронный.

2. Сухомлинова, Н.Б. Землеустроительное обеспечение управления муниципальными образованиями : курс лекций [для магистрантов направления "Землеустройство и кадастры" программа "Землеустройство"] / Н. Б. Сухомлинова, А. С. Чешев ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 27.08.2020 г.). - Текст : электронный.

8.2 Дополнительная литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 02.08.2019). - URL : <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 27.08.2020 г.). - Текст : электронный.

2. О землеустройстве: федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2020). - URL : <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 27.08.2020 г.). - Текст : электронный.

3. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель : науч.-практ. журн.- Ежемес.-ISSN 2074-7977. – Текст непосредственный. 2017, № 1-12 – 1 экз., 2018, № 1-12 – 1 экз.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НИМИ Донской ГАУ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su

Единое окно доступа к образовательным ресурсам	www.window.edu.ru
Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации	www.mcx.ru
Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации	www.economy.gov.ru
Официальный сайт Федерального агентства кадастра объектов недвижимости Российской Федерации	www.kadastr.ru
Официальный сайт Росреестра	www.rosreestr.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	http://fadr.msu.ru
Электронная библиотека «Научное наследие России»	http://e-heritage.ru/index.html
Портал учебников и диссертаций	http://scicenter.online/
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-2021 уч.год

Перечень договоров (за период, соответствующий сроку получения образования по ООП)		
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 10 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2019 г. по 27.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
2020г.	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).

Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCADArchitecture, AutoCADCivil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; – Принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.; – Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; – Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENGMP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Тематические плакаты; – Учебно-наглядные пособия; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Тематические плакаты; – Учебно-наглядные пособия; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.

Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: - Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; - Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-810 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
---	--

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры протокол № 2 от «27» августа 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2021 - 2022** учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)